

Załącznik Nr 2

do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na **PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU - KOMPLEKSOWA OBSŁUGA DORADCZA PROJEKTU DOTYCZĄCEGO MODERNIZACJI OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW WE WRZEŚNI** w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego, z dnia 25. 10. 2021 r.

Umowa nr

na **„PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU - KOMPLEKSOWA OBSŁUGA DORADCZA PROJEKTU DOTYCZĄCEGO MODERNIZACJI OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW WE WRZEŚNI”**

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku w _____

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

działającym na podstawie wpisu do rejestru **KRS nr 0000215661, NIP 789-00-09-517**, z siedzibą we **Wrześni przy ul. Miłosławskiej 8,**

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

{.....}

działającą na podstawie wpisu do rejestru nr , NIP , z siedzibą w przy ul.

reprezentowaną przez:

{.....}

zwanym dalej **Wykonawcą**

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień podprogowych przez spółkę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą we Wrześni, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia {.....}

§1

Przedmiot umowy

- 1 Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę roli Inżyniera Kontraktu – nadzoru inwestorskiego oraz doradcy w sprawach technicznych, prawnych i finansowych przy realizacji projektu modernizacji oczyszczalni ścieków we Wrześni. Zadania Inżyniera Kontraktu świadczone będą według Warunków Kontraktowych FIDIC – Czerwona książka dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego - czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 – SIDIR.

- 2 Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
- 3 Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - b) Załącznik nr 2- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
 - c) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy
 - d) Załącznik nr 4- Wykaz Specjalistów
- 4 W przypadku, gdyby w trakcie realizacji Umów, zajdzie konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności, które to czynności nie zostały wprost wymienione w Umowie, jak i dokumentach przetargowych, a wynikających z przepisów prawa lub niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy, Wykonawca wykona te czynności z najwyższą starannością, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust. 4 Umowy.
- 5 Dokumenty wymienione w ust. 3 niniejszego paragrafu należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku ewentualnych wzajemnych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, Wykonawca nie może uszczuplić zakresu i sposobu wykonywanych usług.

§2 Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac dotyczących modernizacji oczyszczalni ścieków we Wrześni, w tym dokumentacją budowlaną.
2. Wykonawca oświadcza, iż nie jest zaangażowany ani nie zaangażuje się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego w związku z niniejszą umową.

§3 Wynagrodzenie

- 1 Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w ofercie Wykonawcy.
- 2 Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i podlega zmianom tylko i wyłącznie w przypadkach opisanych w niniejszej umowie
- 3 Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
- 4 Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Umowy wynosi:

Kwota PLN netto, Słownie:
..... PLN netto, Plus 23
%VAT: PLN

- 5 Poza wypadkami wyraźnie określonymi w umowie uznaje się, że:
 - 1) Wykonawca uwzględnił wszystkie dodatkowe elementy zamówienia nie określone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy
 - 2) Wartość umowy w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności przy wykonaniu przedmiotu umowy, w tym ceny jakichkolwiek materiałów lub usług, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, określone w umowie lub nie, które są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy.

6. W przypadku wydłużenia się czasu na realizację niniejszej umowy o okres nie dłuży niż 6 miesięcy wartość ryczałtowa umowy określona w § 3 ust. 4 nie ulegnie zmianie a wysokość kolejnych rat zostanie obniżona proporcjonalnie do czasu w którym umowa się zakończy.

7. W przypadku wydłużenia się czasu na realizację niniejszej umowy o co najmniej 6 miesięcy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie miesięczny przez cały okres wydłużenia umowy w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na zasadach określonych w § 4. Powyższa zmiana wymaga zawarcia stosownego aneksu do niniejsze umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 4, w całości wyczerpuje jego roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.

§4 Płatności

1 Zapłata wynagrodzenia nastąpi:

1) w równych ratach na podstawie faktur miesięcznych, wystawianych po zatwierdzeniu raportu miesięcznego za dany okres, w wysokości wynoszącej do kwoty stanowiącej łącznie 85% wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 4, za wykonanie przedmiotu umowy,

oraz

2) faktury końcowej, wystawionej, po zakończeniu robót budowlanych i zatwierdzeniu raportu końcowego w kwocie..... wynoszącej 15% kwoty stanowiącej wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 4, za wykonanie przedmiotu umowy.

2 Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w formie przelewów na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

3 Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.

4 Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§5 Termin wykonania

1. Umowa będzie wykonywana od dnia jej zawarcia. Termin wykonania Umowy ustala się na dzień 30 czerwca 2025 r.

2. Termin wymieniony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu zakończenia nadzorowanych robót budowlanych oraz w przypadku, kiedy zostanie wydłużony termin realizacji inwestycji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

3. Strony ustalają, że przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumieją datę podpisania protokołu końcowego odbioru usługi.

4. Protokół końcowego odbioru usługi będzie spisany po zrealizowaniu przez Wykonawcę wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia w szczególności po: zrealizowaniu wszystkich nadzorowanych robót budowlanych, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie zrealizowanych obiektów budowlanych, spisaniu protokołu ostatecznego odbioru robót budowlanych, wystawieniu świadectwa płatności końcowej za zrealizowane roboty budowlane oraz ostatecznym rozliczeniu inwestycji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego raportu końcowego.

5. Umowa obowiązuje również w okresie rękojmi i gwarancji udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych, liczonego od dnia odbioru końcowego robót.

§6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę zgodnie z jej warunkami oraz złożoną ofertą, z należytą starannością, kierując się interesem ekonomicznym Zamawiającego oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej, prawniczej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową Wykonawca będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich usług i podejmowania wszelkich działań ujętych w OPZ.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację i koordynację realizacji zadania pod względem organizacyjnym i technicznym oraz za współpracę i reprezentowanie w zakresie określonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach ujawnionych lub mogących wystąpić, a mających wpływ na terminową realizację zadania.
5. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą wynikały z umowy zawartej z Wykonawcą Robót budowlanych bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§7 Raportowanie

1. Wykonawca jest zobowiązany składać raporty z postępu prac. Szczegółowe wytyczne dotyczące raportów zawarto w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający, w terminie 30 dni od ich otrzymania, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych raportów miesięcznych lub raportu końcowego, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
3. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do raportów w terminie 30 dni od daty ich otrzymania, raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.

§8 Korespondencja i reprezentacja stron

2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:

Nazwisko, Imię
Telefon.....
e-mail

3. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest:

Nazwisko, Imię.....
Telefon.....
e-mail

3. Korespondencja pomiędzy stronami Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej, bądź elektronicznej w języku polskim. Przez formę pisemną rozumie się korespondencję wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście .

Adresy do korespondencji elektronicznej i pisemnej:

Dla Wykonawcy:

Dla Zamawiającego:

§9 Podwykonawcy

1 Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane bez udziału Podwykonawców.

lub

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem podwykonawców.

2 Wykonawca oświadcza, iż powierzy podwykonawcom następujący zakres prac:

3 Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.

4 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.

5 Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

6 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

7 Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

8 Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców na etapie realizacji niniejszego zamówienia. na zasobach których Wykonawca opierał się, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Warunkiem takiej zmiany jest wykazanie, że nowy podwykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia.

§10 Zmiana Specjalistów

1 Wykonawca może proponować zmianę Specjalistów, przedstawionych w Załączniku nr 4 do Umowy. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Specjalistę.

2 Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Specjalistów w następujących przypadkach:

a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Specjalisty;

b) nie wywiązywania się Specjalistów z obowiązków wynikających z Umowy;

- c) jeżeli zmiana Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
- 3 Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Specjalisty, jeżeli uzna, że Specjalista nie wywiązuje się należycie ze swoich obowiązków wynikających z Umowy.
 - 4 W przypadku zmiany Specjalisty, nowy Specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w SIWZ, na podstawie której podpisana została niniejsza umowa.
 - 5 Wykonawca obowiązany jest zmienić Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
 - 6 Podczas nieobecności któregośkolwiek ze Specjalistów, wynikającej z urlopu lub zwolnienia lekarskiego, Wykonawca zapewni czasowe zastępstwo specjalistów na cały czas ich nieobecności, by uniknąć opóźnień w realizacji Zadania. W przypadku gdy okres nieobecności wyniesie ponad 2 tygodnie Wykonawca przedłoży z wyprzedzeniem do aprobaty Zamawiającego informację na piśmie o czasowym zastępstwie.
 - 7 Wszystkie osoby zastępujące Specjalistów w okresie urlopu lub choroby muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego i spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w SIWZ.

§11 Kary

- 1 Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania wynikającego z Umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin nie krótszy niż 7 dni do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy.
- 2 W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust. 4.
- 3 W przypadku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania umowy i zapłacenia kary umownej liczonej wg stawek określonych w tabeli poniżej jako stawka procentowa wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust. 4, za każdy kolejny dzień do czasu ustania nieprawidłowości w realizacji umowy.

Waga nieprawidłowości	Definicja nieprawidłowości	Stawka kary, %
1	Działanie lub zaniechanie działania Wykonawcy niezgodne z warunkami umowy skutkujące niemożnością kontynuacji wykonywania Umowy z Wykonawcą lub Umów z Wykonawcami kontraktów podlegających nadzorowi lub Umowy o dofinansowanie Projektu.	0,5
2	Działanie lub zaniechanie działania Wykonawcy niezgodne z warunkami umowy wywołującymi co najmniej jeden z poniższych skutków: <ul style="list-style-type: none"> • spowolnienie powodujące co najmniej 5 dniowe opóźnienie wykonywania Umowy z Wykonawcą lub Umów z Wykonawcami kontraktów podlegających nadzorowi lub Umowy o 	0,2

	dofinansowanie Projektu. <ul style="list-style-type: none"> • konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów, • realizacja umowy przez Wykonawcę niezgodnie z metodyką załączoną do Oferty, niewywołująca skutków określonych dla nieprawidłowości wagi 1 	
3	Pozostałe działania lub zaniechania działania Wykonawcy niezgodne z warunkami umowy.	0,02

- 4 W przypadku uporczywego uchylania się Wykonawcy od usunięcia nieprawidłowości w realizacji umowy tzn. po upływie 7 dni od bezskutecznego wezwania Zamawiającego do usunięcia nieprawidłowości stawki kar określone w ust. 3 zostaną podwojone lub Zamawiający odstąpi od umowy.
- 5 Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 3 i ust. 4, wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust. 4, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
- 6 Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 7 Kary umowne mogą być sumowane i potrącane z należności wynikającej z faktury przedstawionej do zapłaty przez Wykonawcę lub potrącane przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 2 000 000 zł brutto (dwa miliony złotych).
2. Zamawiający może żądać kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania umowy.
3. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, Zamawiający bez konieczności uprzedniego kierowania dodatkowych wezwań do Wykonawcy może wstrzymać wykonywanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym skutki i koszt takiego wstrzymania poniesie wyłącznie Wykonawca.
4. Zamawiający dopuszcza przedstawienie polisy ubezpieczeniowej z krótszym terminem ważności niż cały okres realizacji przedmiotu umowy, nie krótszym jednak niż 12 miesięcy, przy czym nie później niż na 30 dni przed upływem ważności polisy Wykonawca przedstawi przedłużenie ważności polisy na kolejny okres lub nową polisę zgodną z wymaganiami Zamawiającego.

§13 Zmiany umowy

- 1 Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem przypadków wynikających z niniejszej umowy
- 2 Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w sytuacji:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) przedłużającej się procedury wyłonienia Wykonawcy Robót, powodującej konieczność przedłużenia ostatecznego terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) działań organów administracji, w szczególności: przekroczenia określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. lub odmowa ich wydania przez organy administracji,
 - c) opóźnień w realizacji umowy z Wykonawcą Robót, powodujących konieczność przedłużenia ostatecznego terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - d) wystąpienia robót zamiennych powodujących przedłużenie ostatecznego terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - e) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z Wykonawcą Robót;
 - f) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację zadania (przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie Inżyniera części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Inżynier ani Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przyjętą dla stosunków zobowiązaniowych);
 - 2) zmiany wyznaczonych osób, wskazanych w załączniku nr 4;
 - 3) zmiany wynagrodzenia z podatkiem VAT , wyszczególnionego w § 3 ust. 4 niniejszej umowy, w przypadku zmiany stawki procentowej podatku od towarów i usług VAT;
 - 4) zmiany zasad rozliczania, o których mowa w § 4 umowy;
 - 5) zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy;
 - 6) zmiany zasad finansowania inwestycji spowodowanych decyzjami Instytucji współfinansujących projekt.
 - 7) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy na zasadach określonych w §3 ust. 7.
- 3 Zmiana umowy wymaga aneksu do umowy pod rygorem nieważności
- 4 Zmiany, o których mowa powyżej w ust.1 i 2 muszą być udokumentowane na piśmie. Pismo dotyczące w/w zmian winno zawierać uzasadnienie.

§14 Udostępnienie dokumentów

- 1 Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.

- 2 Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
- 3 Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§15 Prawa Autorskie

- 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania,
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 4 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 16 Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonany przedmiot umowy, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru usługi.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.
6. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 5, może zostać przedłużony za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn ich usunięcie w ciągu 14 dni nie będzie możliwe.
7. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych przedmiotu umowy, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty

wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 7 dni strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

§ 17 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Celem pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca wnosi w dniu podpisania niniejszej Umowy zabezpieczenie w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie umowy, co stanowi kwotę zł (słownie:) w formie
2. Wykonawca zobowiązuje się wnieść i utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach wyszczególnionych w SIWZ.
3. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie obowiązywania umowy jest dopuszczalna pod warunkiem, iż zachowana zostanie ciągłość zabezpieczenia, nie zostanie zmniejszona wysokość zabezpieczenia, a nowa forma zabezpieczenia będzie jedną z form, o których mowa w SIWZ.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna być zgodna ze wzorem gwarancji będącym załącznikiem nr 5 do SIWZ.
5. Za wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, każde zabezpieczenie, jak również zmiana zabezpieczenia uprzednio wniesionego podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzenie zabezpieczenia będzie odbywało się w ten sposób, iż Wykonawca przedstawia Zamawiającemu projekt zabezpieczenia w wersji elektronicznej umożliwiającej edytowanie, a Zamawiający w terminie maksymalnie 7 dni wniesie uwagi do tegoż projektu zabezpieczenia lub dokona jego akceptacji, a następnie prześle uwagi lub akceptację w wersji elektronicznej do Wykonawcy. W razie potrzeby, powyższą procedurę powtarza się.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku jeżeli Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, a okres obowiązywania przedmiotowego zabezpieczenia jest krótszy niż okres, na który powinno być zabezpieczenie wniesione Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia - 70% wniesionego zabezpieczenia na pisemny wniosek Wykonawcy.
10. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni na pisemny wniosek Wykonawcy złożony po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.

§18 Odstąpienie od Umowy

- 1 W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od otrzymania informacji o braku możliwości otrzymania lub utracie dofinansowania lub pożyczki.
- 3 Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy m.in. w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca z własnej winy nie podjął w terminie 30 dni od dnia podpisania niniejszej umowy wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki niezgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa lub w sposób nienależyty i pomimo pisemnego dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków, do których były zgłoszone pisemne uwagi,
 - 3) gdy Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub polisy OC,
 - 4) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub o wszczęcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy
- 4 W przypadku rozwiązania umowy w trybie przewidzianym powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która została zrealizowana do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy. W szczególności strony wyłączają możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek świadczeń odszkodowawczych.

§ 19 Cesja

Dokonanie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie umowy może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§20 Postanowienia końcowe

- 1 Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy oraz kodeksu cywilnego.
- 3 Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
- 4 Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz Specjalistów

1. Do realizacji umowy Wykonawca wyznaczył następujących specjalistów:

- a) Kierownik zespołu: tel. email
- b) Rozliczeniowiec..... tel. email
- c) Specjalista ds. prawnych: tel. email
- d) Specjalista ds. zamówień publicznych: tel. email
- e) Specjalista ds. finansów: tel. email
- f) Inspektor nadzoru robót sanitarnych tel. email
- g) Technolog oczyszczania ścieków tel. email
- h) Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej tel. email
- i) Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej tel. email
- j) Specjalista ds. AKPiA tel. email
- k) Szkoleniowiec tel. email

2. Wykonawca oświadcza, iż osoby wymienione w ust. 1 posiadają odpowiednio uprawnienia budowlane w odpowiednim zakresie, zgodnie z wymogami SIWZ i prawem budowlanym.